

**Budapest XX. микрорайон**

114 900 000 HUF

Mediterrán lakóparkban négy szobás lakás!

Eladó egy négy szobás lakás a Mediterrán lakóparkban. 2006-ban épült, negyedik emeleti lakás. 2023-ban fel lett újítva, új nyílászárók lettek beépítve és redőnyökre lett cserélve a zsalugáter.

Egyedi hangulatú, különleges konyhabútor teszi a lakást otthonossá.

Valamint 3 erkélyről élvezhetjük a mediterrán hangulatú kilátást!

Tartozik a lakáshoz egy mélygarázs beálló hely 6.000.000,- Ft és egy 3 m<sup>2</sup>-es tároló helyiség melynek ára 3.000.000,- Ft.

Néhány száz méteren belül elérhető több élelmiszerüzlet is, zöldséges, patika, háziorvosi és állatorvosi rendelő is található a közelben. A közeli Pesterzsébet központban minden nagyobb áruházláncnak van üzlete, emellett könyvesbolt, ruházati üzletek, posta, piac is található a környéken.

Szórakozási lehetőséget, kávézót, éttermet szintén elérhetünk néhány perces sétával.

A közeli Kis-Duna mellett lévő Halas Guszti, Duna Garden vagy a Vakvarjú Csónakház éttermek kedvelt célpontja az itt lakóknak.

A zöld területet keresők és sportolni vágyók felfedezhetik a frissen átadott Duna parti sétányt. A ...



**Parainé Stefán Edit**  
**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация      | 381194                                       |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь            | 88 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса     | 16 m <sup>2</sup>                            |
| Комната            | 3 + 1 Комната                                |
| вид                | С видом на сад                               |
| Состояние          | Новая                                        |
| Конструкция        | Тégla                                        |
| отопление          | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка           | Частный гараж                                |
| Американская кухня | Yes                                          |
| Есть сад           | No                                           |
| Последний этаж     | Yes                                          |
| Год строительства  | 2006                                         |
| Расположение       | Északnyugat                                  |
| Inner height       | 2.7 m                                        |
| Общие сборы        | 35779 HUF                                    |
| Duplex             | No                                           |

ПРОДАЕТСЯ



PRIVÁT PARKOLÓ  
KÉREM  
SZABADON  
HAGYNI!  
A PARKOLÓ JOGTALAN  
HASZNÁLATA  
FELJELENTÉST  
VON MAGA UTÁN!