

Szigetcsép Pest megye**119 900 000 HUF****KÖZVETLEN VÍZPARTI INGATLAN KERESI ÚJ LAKÓIT, JÖJJÖN EL NÉZZE MEG, ÉS ÉN GARANTÁLOM, HOGY BELESZERET!**

Szigetcsépen Budapeستől 25 km-re eladóvá vált egy 77 m2 lakóterű,
3 szobás családi ház, mely közvetlen vízparton helyezkedik el és saját stéggel rendelkezik.

A családi ház 522 m2 összközműves vízparti telken 2008-ban épült meg, jelenlegi állapotát 2023-ban érte el a tulajdonosok folyamatosan építik szépítik, ilyet festeni se lehetne!

A ház alapja beton, falazata téglá, a tető fedése cserép. Nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezetek, homlokzat 5 cm dryvit rendszerű szigeteléssel ellátott.

Fűtését és a használati meleg vizet gáz üzemű kombi kazán biztosítja, a hőleadás radiátoron keresztül történik, A nyári melegben a kellemes hőmérsékletet egy hűtő fűtő klíma biztosítja.

Az otthon helyiségei: földszinten előszoba 3,2 m2, nappali teraszkapcsolattal 16,5 m2, konyha 8,2 m2, szoba 12,5 m2, fürdőszoba 4,6 m2, terasz 20 m2, garázs 21,0 m2, az emelet helyiségei: szoba 23,2 m2, fürdőszoba 3,4 m2, loggia 8,5 m2.

Az ingatlanhoz saját 10 m2-es beton stég tartozik, a kertben 6 m2 fa szerkezetű kamra, ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380998
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	77 m ²
балкон/терраса	27 m ²
Комната	3 Комната
Участок	522 m ²
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2008
Расположение	Délkelet
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

