

**Farmos Farmos csendes részén****38 900 000 HUF**

Eladó családi ház Farmos csendes részén!

Eladásra kínálunk egy 117 nm-es, családi házat Farmos nyugodt környékén. Az ingatlan vegyes falazatú (vályog és ytong), tágas és kényelmes kialakításának köszönhetően ideális nagyobb család számára is.

- Telek mérete: 722 nm
- Szobák száma: 4
- Fürdőszobák: 2 + külön WC
- Fűtés: Elektromos (a tető napelem fogadására előkészítve)
- Parkolás: Udvarban 2 autó számára

A régebbi házrész az 1970-es években épült vályogból, míg az új, kétszintes épületrész 2021-ben készült el. Az új rész kívülről még szigetelésre és vakolásra vár, így az új tulajdonos saját igényeire szabhatja.

A hatalmas konyha-étkező kiválóan alkalmas családi összejövetelekre. A telekhez tartozik egy nyári konyha, két tároló és egy pince. A kert gondozását fűrt kút segíti.

□ Ár: 38.900.000 Ft

Érdeklődni a megadott elérhetőségen lehet.

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 380602                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 117 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 9 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 722 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Vegyes falazat          |
| отопление          | Электрическое           |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1970                    |
| Расположение       | Дélkelet                |
| Inner height       | 2.5 m                   |

**ПРОДАЕТСЯ**

