

**Budapest VII. микрорайон**

117 000 000 HUF

**!!ZSINAGÓGA KÖZELÉBEN PRÉMIUM KATEGÓRIÁS 2 SZOBÁS LAKÁS!!**

BUDAPEST VII. KERÜLETBEN a Dohány utcában, a Zsinagóga szomszédságában, liftes társasházban, 3. emeleti, 59m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, egyedi bútorokkal berendezett, prémium minőségű lakás ELADÓ.

A tágas és világos lakás az egyedi hangulatú, fehér márvánnyal és Zsolnay kerámiával díszített homlokzatú ikonikus játékkészítők házában található. A függőfolyosó kovácsoltvas kerítése és az ÁB monogrammal ellátott ajtókilincsek ma is emlékeztetnek az egykori Árkád Bazár játékkereskedésre. A liftes társasház kiváló állapotban van, folyamatosan karbantartott. A lakás fűtését elektromos panelek és klíma biztosítja, meleg víz villanybojlerről működik. Az ingatlan prémium minőségben, teljes körűen felújított, egyedi bútorokkal és gépesítéssel rendelkezik. Közös költség a vízdíjjal együtt 15.000Ft.

**A VÉTELÁR A TELJES BERENDEZÉST MAGÁBA FOGLALJA!**

Ha saját otthont keres, akkor ide csak a bőrdönt kell hozni és biztosított generációkon keresztül értékállósága.

Amennyiben befektetési szándékkal érdeklődik, az ingatlan kiváló minőségű airbnb szálláshelyként működik, ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380590
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	59 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Tégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1908
Inner height	3.6 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

