

**Budapest III. микрорайон**

170 000 000 HUF

Eladó egy gyönyörű, panorámás lakás Budapest III. kerületében, Harsánylejtőn, egy exkluzív ötlakásos, liftes társasház 2. emeletén.

A lakás 74 m<sup>2</sup>-es, melyben egy tágas nappali és két hálószoba található, valamint két nagy, jól kihasználható terasz is rendelkezésre áll: egy 24 m<sup>2</sup>-es első és egy 47 m<sup>2</sup>-es hátsó terasz.

A fűtést és a hűtést a helységenkénti szabályozható padlófűtés biztosítja, valamint minden szobában klíma gondoskodik a nyári kényelemről. Az ablakokon elektromos alumínium redőnyök és szúnyoghálók találhatók.

A lakásban minőségi beépített bútorok biztosítják a maximális tárolóhelyet és a rendezett, esztétikus környezetet.

Az ingatlanhoz tartozik egy 6 m<sup>2</sup>-es tároló, valamint egy tágas teremgarázs beállóhely is, melyek együttes vételára 14 millió forint.

A környék csendes és zöldövezeti, miközben könnyen elérhetők a város fontosabb közlekedési csomópontjai, boltok, iskolák és egyéb szolgáltatások.

Ha egy olyan otthonra vágyik, amely mind kényelmet, mind stílust és csodás panorámát kínál, ne habozzon! Érdemes megtekinteni!

ID:380543



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380543
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	109 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	71 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2019
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	44000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

