

**Budapest XI. микрорайон Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!**

109 500 000 HUF

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

**ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ INGATLAN!****-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!****-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.**XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 72,8 m<sup>2</sup>-es, nappali+2 szobás, teraszos, valamint kettő autó részére kialakított autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi lakást kínálunk eladásra!Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 129m<sup>2</sup>-es telekrész tartozik, akár kettő autó részére kialakított autóbeállóval.

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával épül.

Helyiségei a földszinten:

-előszoba 2,73 m<sup>2</sup>-tároló 0,80 m<sup>2</sup>-zuhanyzós fürdőszoba 5,26 m<sup>2</sup>-amerikai konyha+étkező: 25,73 m<sup>2</sup>

Emeleten:

-közlekedő 3,78 m<sup>2</sup>-lépcsőház 4,10 m<sup>2</sup>-fürdőszoba+WC 4,51m<sup>2</sup>-szoba 12,96 m<sup>2</sup>-szoba 11,75 m<sup>2</sup>

Műszaki tartalom-részlet

-Külső szerkezeti falazat: Eurotherm 30N+F okos téglából készül.

-Három rétegű üvegezésű műanyag nyílászárók

-Külső hőszigetelés: 15 cm ...

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

380129

Туре

Продается - Дом рядовой застройки

Площадь

72 m<sup>2</sup>

Комната

3 Комната

Участок

129 m<sup>2</sup>

вид

С видом на сад

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Свое место парковки

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2025

Расположение

Дélnyugat

Inner height

2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

