

**Budapest VI. микрорайон**

61 200 000 HUF

Exkluzív duplex lakások eladók Budapest belvárosában!

Budapest szívében, egy teljesen felújított, liftes társasházban kínálunk eladásra három különálló, modern duplex lakást! Az ingatlan egy nagy lakásból került kialakításra, így tökéletes választás saját otthonnak vagy befektetésnek.

Miért érdemes ezt választani?

- Prémium lokáció: A belváros egyik legkedveltebb részén, kiváló közlekedéssel és szolgáltatásokkal körülvéve.
- Teljes körű, magas minőségű felújítás:
- Elektromos padlófűtés a kényelemért
- Modern Ariston Velis bojler a hatékony melegvízellátásért
- Tartós fémszerkezetű galéria, amely nem recseg, nem ropog
- Rendezett, felújított társasház:
- Modern új lift
- Az udvar felújítása tavasszal kezdődik
- Közös használatú tágas terasz
- Külön mérőórák: A három lakás használati megosztással kerül értékesítésre, mindegyik saját villany- és vízőrával.

Elérhető lakások:

- 1-es lakás: 40 m<sup>2</sup> (18,5 m<sup>2</sup> alapterület + 21,5 m<sup>2</sup> galéria)  
72.000.000 Ft
- 2-es lakás: 34,5 m<sup>2</sup> (19 m<sup>2</sup> alapterület + 15,5 m<sup>2</sup> galéria)  
61.200.000 Ft

...



**Végső Tibor**

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380035
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	35 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1960
Расположение	Kelet
Inner height	4.5 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

