

**Tököl Forgalmás utca****150 000 HUF****TÖKÖLÖN NAGY ÁTMENŐ FORGALOMBAN, JÓL MENŐ  
VENDEGLÁTÓHELYISÉG KIADÓ!**

Tökölön, nagy gyalogos, tömegközlekedés és autó forgalomban lévő helyen, eddig büféként üzemeltetett, 42m2 alapterületű, felújított, gázközponti fűtéses vendéglátó helyiség, hosszú távra kiadó.

Tavasztól őszig a bejáratnál kialakított teraszon, a szabad levegőn is fogyaszthatnak a vendégek.

Parkolási lehetőség több gépkocsi számára is rendelkezésre áll, az épület előtt!

Minimum bérleti idő: 1 év

Kaució: 2 havi

Bérleti díj: 150.000.-Ft/hó

Rezsi: 30-50.000.-Ft/hó

Azonnal birtokba vehető!

Előzetes egyeztetés után személyesen is megtekinthető!

A részletes adatvédelmi tájékoztató folyamatosan elérhető a [www.gdn-ingatlan.hu/adatvedelem](http://www.gdn-ingatlan.hu/adatvedelem) oldalon.

**Végső Tibor**  
**+36 30 330 7184**[t.vegso@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.vegso@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------|
| Идентификация        | 379965                                                       |
| Туре                 | Сдается в аренду -<br>Коммерческая -<br>Общественное питание |
| Площадь              | 50 m <sup>2</sup>                                            |
| вид                  | Уличная                                                      |
| Состояние            | Отремонтированная                                            |
| Конструкция          | Тégla                                                        |
| отопление            | Газ (циркуляционный)                                         |
| парковка             | На улице, в<br>общественном месте                            |
| Год<br>строительства | 2015                                                         |
| Расположение         | Дélkelet                                                     |
| Inner height         | 2.7 m                                                        |

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

