

## Nemesrempehollós Erdő utca

27 000 000 HUF

Egyet fizetsz, kettőt kapsz!

Eladó családi gazdaság Nemesrempehollóson.

Itt a lehetőség, hogy egy olyan családi gazdaság birtokosa legyél, amely nemcsak egy otthont, hanem egy valódi vidéki paradicsomot is ad neked! Képzeld el, hogy egy 3300 m<sup>2</sup>-es, teljesen körbekerített területen gazdálkodhatsz, miközben élvezheted a vidéki nyugalmat és csendet. Egy családi ház, több melléképület, pajta és akol, amelyben akár 20-25 birka is kényelmesen elfér, ez mind a tiéd lehet!

Vas vármegyében, Nemesrempehollóson kínálunk eladásra egy remek elhelyezkedésű családi gazdaságot, amely csendes utcában, két aszfaltozott úttal körülvéve található, két helyrajzi számon. A település Körmentől 11 km, Szombathelytől 16 km és az osztrák határtól mindössze 30 kilométerre fekszik, így könnyen megközelíthető.

A ház 95 m<sup>2</sup>-es, plusz egy 10 m<sup>2</sup>-es zárt terasszal rendelkezik. Tömésfala 60 cm vastag, száraz és kiváló szigetelésű. Az ingatlanban két, egyenként 25 m<sup>2</sup>-es tágas szoba van. Az előtér 5 m<sup>2</sup>, innen nyílik egy befejezésre váró 3 m<sup>2</sup>-es zuhanyzó és wc. A közlekedő 8 m<sup>2</sup>, ahonnan 9 m<sup>2</sup> fürdőszoba nyílik, ott fürdőkád, zuhanyzó és wc található. A konyha 17 m<sup>2</sup>, itt egy ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 379125                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 95 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 10 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 2 Комната               |
| Участок            | 3300 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Подлежит ремонту        |
| Конструкция        | Vályog                  |
| отопление          | Другое                  |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1958                    |
| Расположение       | Délnyugat               |
| Inner height       | 2.8 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

