

Budaörs Budaörsön KIADÓ ipari csarnok

3 424 820 HUF

Bemutató:

Exkluzív lehetőség egy 2017-ben épült, újszerű, kiváló állapotú, önálló telephely megszerzésére Budaörs Ipari és Technológiai Park területén! Az ingatlan ideális választás mind gyártási, mind raktározási tevékenységekhez, modern technológiával és energiatakarékos üzemeltetéssel.

Főbb Jellemzők:

Építészeti kialakítás:

Földszint kialakítású, egytraktusú ipari csarnok gondosan megtervezett alaprajzzal.

Két szintes szociális blokk, melyen az alsó szinten iroda, 9 főre tervezett öltöző zuhanyzóval és mosdóval, az emeleten pedig gépészeti helyiség és étkező található.

Előregyártott és monolit vasbeton pillérek, vázkitöltő falazat, valamint 15 cm vastag monolit vasbeton zárófödém biztosítja a stabil szerkezetet.

Tetőszerkezet & Nyílászárók:

ACO típusú, nyitható tetőfelülvilágító kupola gondoskodik a megfelelő megvilágításról.

20,8 cm szerkezetvastagságú, Kingspan KS 1000 XM típusú, víz- és hőszigetelt tetőpanelel ellátott tetőszerkezet.

Egységesen Schüco hőhídmentes, alumínium nyílászárók.

Energetikai és Technológiai Megoldások:

A homlokzat 12 cm ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379020
Туре	Сдается в аренду - Склад
Площадь	1 500 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Кönnyűszerkezet
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2017

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

