

**Budapest XIII. микрорайон Lőportárdűlő fejlődő részén**

78 990 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHONOK A 13. KERÜLET DINAMIKUSAN FEJLŐDŐ RÉSZÉN!

Fedezze fel a Lőportárdűlő legújabb lakóprojektjét, ahol a modern építészet és a kiváló lokáció találkozik! Ez az új építésű társasház Budapest egyik leggyorsabban fejlődő környékén épül, mindössze néhány percre a Városligettől, ahol a zöld környezet és a nyugodt kikapcsolódás garantált.

- Kiváló közlekedés – Villamosok, buszok és a M3 metró közelsége gyors és kényelmes elérhetőséget biztosít.
- Minőségi kivitelezés – Egy nagy múltú, megbízható fejlesztő gondoskodik az első osztályú építési minőségről.
- Modern otthonok – Energia hatékony megoldások, okos otthon-rendszerek és igényes kialakítás várja az új tulajdonosokat.
- Zöldövezeti életérzés – A Városliget közelsége ideális választás azoknak, akik a belvárosi életstílus mellett a természet közelségét is élvezni szeretnék.

Foglalja le álmai otthonát még ma!

További információért és személyes konzultációért keressen bizalommal!

K.M.

W3313



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 378576                                  |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)  |
| Площадь            | 52 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 1 Комната                               |
| вид                | С видом на сад                          |
| Состояние          | Новостройка                             |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Тепловой насос                          |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 2025                                    |
| Расположение       | Dél                                     |
| Inner height       | 2.8 m                                   |
| Duplex             | No                                      |

ПРОДАЕТСЯ

