

**Budapest XVIII. микрорайон**

122 500 000 HUF

Nagycsaládosok, összeköltöző generációk figyelem!

A 18. kerület Pestszentimre, Újpétertelep városrészben egy 139 m<sup>2</sup>-s kiváló állapotú ikerház eladó, melyhez 272nm-s összközműves telek tartozik.

Az ikerház 2013-ban épült és saját közművekkel rendelkezik víz,gáz, villany, csatorna.

A ház porotherm téglából épült, 20 cm-s dryvit szigetelést kapott, külső nyílászárói minőségi műanyagokból készültek.

Az alsó szint padló fűtéses, itt található az előszoba wc kézmosóval, tágas világos nappali, kamra, és az étkezős konyha, ahonnan fedett 15 m<sup>2</sup>-es teraszon át a kertbe jutunk.

A tetőtér magasztott ezért rendkívül kényelmes, 6 külön nyíló radiátor fűtésese hálósoba és két fürdőszoba /kádas, zuhanyzós, wc/ található.

Két szobából - a ház két szélén - egyenként 13,5 m<sup>2</sup>-es

A ház fűtéséről és meleg víz ellátásáról korszerű kondenzációs gáz cirkó készülék gondoskodik, a folyamatos meleg víz ellátást egy 200 l-s meleg vizes tartály biztosítja.

A fenntartási költségek rendkívül kedvezőek.

A telekre akár három autóval is be lehet állni. Egyik hely fedett.

A ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

378025

Type

Продается -  
Совмещенный дом

Площадь

150 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

42 m<sup>2</sup>

Комната

1 + 6 Комната

Участок

272 m<sup>2</sup>

вид

Во двор

Состояние

Новая

Конструкция

Тégla

отопление

Газ  
(циркуляционный)

парковка

Свое место парковки

Американская  
кухня

No

Есть сад

Yes

Год строительства

2013

Расположение

Északnyugat

Inner height

2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

