

Mende Mendei Lakópark, B. épület Fszt. 1.

62 900 000 HUF

Mendén csodálatos zöld környezetben a Hétdomb lakóparkban, I. ütem második szakaszában megvalósuló új építésű zárt lakóparkban, A. kategóriás energiatakarékos (hőszivattyús) 16 lakásos társasházban, nettó hasznos 74,02 m² alapterületű, FÖLDSZINTI kertkapcsolatos lakást, SAJÁT 129 m² KERTRESSZEL kínálunk eladásra.

A kivitelező cég szem előtt tartja az alacsony rezsiköltséget, ezért a projekt a legkorszerűbb követelményeknek megfelel, (lásd műszaki tartalom).
Az épületek társasházzá lesznek nyilvánítva, így a lakások külön helyrajzi számmal azaz albetéttel rendelkeznek majd.

A lakások fűtését hőszivattyú biztosítja padlófűtéses hőleadással, a használati melegvíz ellátást minden lakásban hőszivattyús bojler biztosítja.

Felszíni kocsibeálló bruttó ára: 2 Mft./db.-tól 2,5 Mft./db. és 3 Mft/db-ig (itt már elektromos töltési lehetőséggel)
Tároló bruttó ára: 2 Mft./db.
B. épület vállalt befejezési ideje: 2025.11.30.
B. épület várható használatbavétele: 2026.03.30.

Műszaki tartalom (részlet):

-Alapozás: Monolit vasbeton lemezalapozás
-Teherhordó falazat: Porotherm ...



Koterlán Ádám
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	377811
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	74 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	2 + 2 Комната
Участок	129 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2025
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

