

**Budapest XX. микрорайон Hangulatos kertvárosban****159 900 000 HUF**

XX. kerület hangulatos kertvárosában, jó közlekedés mellett, aszfaltozott mellékutcáról nyíló, 638 m<sup>2</sup>-es intim, ősfás, fűt kúttal rendelkező telken elhelyezkedő, 2006-ban magas minőségű anyagokból épített, dryvit szigetelt, kétállásos garázzsal rendelkező, tetőtér beépítéses, két generációs, 383 m-es, 8 szobás, cirkó fűtéses, jó állapotú családi házat kínálok eladásra.

Az ingatlan egyedisége a páratlan méreteiben rejlik, aminek jóvoltából jókora terek kerültek kialakításra.

A rendezett tulajdoni helyzetnek köszönhetően a birtokbavétel rövid időn belül lehetséges.

Megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 376795                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 383 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 8 Комната               |
| Участок            | 638 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ<br>(циркуляционный) |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2006                    |
| Расположение       | Délkelet                |
| Inner height       | 2.7 m                   |

**ПРОДАЕТСЯ**