

Budapest XII. микрорайон

309 814 000 HUF

ÁLOM LAKÓKÖRNYEZET, PANORÁMA ÉS LUXUS A VÁROS FELETT!

A lenyűgöző panorámával rendelkező luxus élettér a Budai oldal kiemelt részén a Farkasvölgy-Csillebérc városrészek ölelésében, közvetlenül tájvédelmi terület közelében, mégis ritka csendes hegyvidéki környezetben helyezkedik el!

A hirdetésben szereplő ár az alábbi egységeket foglalja magában:

- lakás nettó alapterület: 153 m²,
- kertkapcsolatos nagyméretű terasz: 35 m²,
- kert használat, társasházi alapító szerinti megosztással,
- garázs: 16nm,
- közös használatú társasházi egységek (pl. lépcsőház, felszíni beálló)
- wellness részleg (úszómedence, Finn szauna, masszázsz kád) használat.

A szűk lokáció pont attól egyedi, hogy 10 PERCEN BELÜL EGYARÁNT ELÉRHETŐ A XII. ÉS A XI. KERÜLET FREKVENTÁLT RÉSZEI, vagy akár Budaörs, valamint az M7-es, illetve M1-es autópálya kivezető szakasza (elkerülve a városi forgalmat)!

Az épülettel és a lakással kapcsolatos fotók, alaprajzok, kivitelezési tervdokumentációk igény szerint rendelkezésre állnak!

Rövid szerkezeti, műszaki tartalom:

- tetőfedés: antracit színű ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

375716

Туре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

204 m²

балкон/терраса

34 m²

Комната

4 Комната

Участок

1603 m²

вид

С панорамой

Состояние

Новостройка

Конструкция

Tégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Частный гараж

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Последний этаж

No

Год строительства

2023

Расположение

Délinyugat

Inner height

2.7 m

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

