

## Székesfehérvár M7-es közelében

630 900 HUF

Bip-003386. Seregélyesi úton zárt ipari telephelyen belül 1402m<sup>2</sup> összalapterületű ipari csarnok kiadó!

Az épület személygépkocsival, kamionnal és tömegközlekedéssel is könnyen, illetve korlátozások nélkül megközelíthető helyen fekszik, az M7-es autópálya 1km-en belül elérhető.

Az ipari csarnok belmagassága 8,4m, összesen 3db szintbeli ipari kapuval (4m x 4m), illetve 3db híddaruval rendelkezik melyek jelenleg ugyan nem használhatók, de üzembeállíthatók. A csarnok fűtéséről gázüzem sötétsugárzók gondoskodnak.

Áramkapacitás 3x150A

Kültéri raktározást, kamion forgalmat, illetve a parkolást nagyterületű betonozott udvar segíti.

Az ingatlan felújítása, átalakítása egyedi bérlői igények figyelembevételével további egyeztetések tárgyát képezik.

Bérleti díj: 450 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +kaució

üzemeltetési díj: 493 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés

...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

369417

Туре

Сдается в аренду  
- Склад

Площадь

1 402 m<sup>2</sup>

Участок

1000 m<sup>2</sup>

Состояние

В среднем  
состоянии

Конструкция

Тégla

отопление

Другое

парковка

Свое место  
парковки

Год строительства

1975

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

