

**Budapest IV. микрорайон**

69 900 000 HUF

Újpesti Piac szomszédságában, Templom utcában, 1920-as években épült, 1 emeletes szigetelt téгла épületben, első emeleti, 88 nm-es, 2 szobás, gázkonvektoros és cserépkályha fűtéses, felújítandó, TEHERMENTES, azonnal költözhető lakás ELADÓ!

A ház teljesen rendezett, folyamatosan újítanak rajta valamit.

A lakás rendkívül jó elosztású és jól alakítható, 4 méteres belmagasságának köszönhetően, akár galériázható is.

A szobák világosak, tágasak, burkolatuk eredeti faparketta az ablakok utcára néznek.

Közelben iskolák, óvoda, bevásárlási lehetőség.  
Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is!



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 368035                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 88 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 2 Комната                              |
| вид                | Уличная                                |
| Состояние          | Подлежит ремонту                       |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Газ (конвектор)                        |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | Yes                                    |
| Год строительства  | 1925                                   |
| Расположение       | Nyugat                                 |
| Inner height       | 4 m                                    |
| Общие сборы        | 30800 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

