

Székesfehérvár Berényi útca közelében**130 000 000 HUF**

H-004042. Felsővárosban, Belváros közelében kb180 m²-es, két szintes, 2 generációs családi ház, 2 garázzsal eladó!

A környék csendes, rendezett, autóbusszmegálló pár percre található, BELVÁROS, bevásárlóközpont, gyógyszertár, posta szintén könnyen elérhető.

A ház két szintes, téglá építésű, 180m² hasznos lakóterű, alsó szintje 1981-ben épült, felső szint 2007-ben lett beépítve.

A földszinten előtér 2 szoba, fürdőszobával külön wc, konyha-étkező, fedett/zárt télikert- terasz és a lépcsőház található. Fűtése gázkazán.

Az emelet külön bejáratú, nappali + 2 szobás lakás lett kialakítva, konyha étkezővel, fürdőszobával, külön mellékhelyiséggel, gardrób szobával, nagy terasszal .

Az ingatlan rendezett, 349m²-es bekerített terület aszfaltos útról közvetlenül 2 utcafronton keresztül is megközelíthető. A házban lévő két lakás belső lépcsőn keresztül is megközelíthető, de külön bejáratral, önálló lakásként is funkcionál. Társasházi alapító okirat készült. A közművek külön-külön órákkal mindkét lakásban elérhetőek, így a rezsikivétel alacsony.

A telken található még két különálló ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	366051
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	180 m ²
Комната	5 Комната
Участок	349 m ²
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1997

ПРОДАЕТСЯ

