

**Budapest XIV. микрорайон В kat.Irodaház I.em. 121 m²
iroda****289 320 HUF**

Идентификация 365504

Bérlésre kínálunk egy XIV. kerületi irodaház 1.emeletén levő 121 m² (5 részre osztott, 18 m², 21,7 m², 28,6 m², 43,5 m²) alapterületű IRODA helyiséget.

Туре Сдается в аренду -
ОфисПлощадь 121 m²

Az irodaház Budapest XIV. kerületében, az úgynevezett Törökőr városrészben található.

Комната 5 Комната

Az ingatlan gépjárművel könnyen megközelíthető mind a Kerepesi út, mind a Hungária krt. irányából.

вид Уличная

A környék tömegközlekedési kapcsolatai jónak mondhatók, ugyanis a Fogarasi úton,

Состояние Отремонтированная

- az ingatlantól kb. 300 méterre érhető el a 130-as buszjárat,

Конструкция Тégла

- a 80-as troli járat, valamint kicsit távolabb,

отопление Центральное с
индивидуальным
счетчиком

- a Kerepesi úton az M2-es metró megállója.

парковка Гараж/место парковки
можно арендовать

Az ingatlan területén 2.584 m² alapterületű irodaház és 700 m² alapterületű üzemcsarnok épület található.

Год 1970

Az irodaház épülete az 1970-es évek végén épült, földszint + 3 emelet kiosztású épület is két részből áll.

Год 1970

Az épület jellemzően 'B-C' kategóriájú. A legutóbbi felújítás 2015-2016-ban volt.

Az üzemcsarnok épület szintén az 1970'-es években épült, egy földszintes (részben galériaszinttel kialakított), nagyobb belmagassággal rendelkező üzemcsarnok.

A földszint belmagassága: 3,5 m, a földszinten műhelyek, ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ