

Budapest VI. микрорайон WestEnd Loft**99 900 000 HUF**

Terézváros középső részén, Andrásy út mellék utcájában, séta távolságra a Teréz körüttől ajánljuk figyelmébe ezt az izgalmas, új építésű duplex lakást 8m²-es napsütötte, DNy-i tájolású terasszal. Az épület karnyújtásnyira helyezkedik el a WestEnd bevásárló központtól. A tervek szerint a Liget projekttel párhuzamosan megújul a Nyugati és a Városliget közötti terület és egy óriási zöld felület kerül kialakításra. Az új lakások kivitelezésével párhuzamosan A-tól Z-ig megújul a társasház. Az udvarba modern felvonó került beépítésre. A parkolás a szomszédos épületben megoldható. Kimagasló műszaki tartalomnak köszönhetően a hálósobák kivételével mindenhol padlófűtés kerül kialakításra így a rosszul elhelyezett radiátorok nem zavarják majd a lakás bútorozhatóságát. Az ablakok három rétegű üvegezést kaptak és elektromos redőnyök fogadására előkészítettek. Az alapár tartalmazza a helyiségenkénti légkondicionáló előkészítést és a riasztó rendszer előkészítését. A lakás függő folyosóról megközelíthető. Az alsó részen a nappali mellett egy külön ablakos konyha és étkező kapott helyet, melyeket igény szerint akár össze nyitott helyiségként kérhet a leendő tulajdonos és akkor 42m² lesz

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	276069
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	85 m ²
балкон/терраса	8 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2015
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	16400 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

