

## Zalaegerszeg 2. emelet, erkély, bélelt kémény!

34 900 000 HUF

!! 2. emeleti, erkélyes, bélelt kéménnyel ellátott, KERTVÁROSI TÉGLA lakás - felújított épületben eladó!!

Irányára: 34.900.000 Ft

Zalaegerszeg kedvelt városrészében, a Kertvárosban vált eladóvá ez az 57 m<sup>2</sup> - es, 2 szobás, alacsony fenntartású 2. emeleti lakás zöld környezetben!

Az ingatlanban kedvező elosztásának köszönhetően találunk egy nagyméretű nappalit, egy külön nyíló másik szobát, egy nagy üvegfelülettel bíró, világos konyha - étkezőt, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőt, egy külön helyiségben található toalettet, egy 5 m<sup>2</sup>-es erkélyt, valamint egy tágas, előtérrel egybekötött folyosót, melyben nagyméretű szekrény biztosít helyet a használati tárgyainak.

A tulajdonosok számára rendelkezésére áll egy tároló, melyet pusztán egy másik lakással kell megosztaniuk.

Az ingatlan ablakai - egy kivételével - műanyagból készültek, redőnnyel, szúnyoghálóval ellátottak. Megtörtént az Otthon konyhájában az elektromos hálózat felújítása.

Melegvízellátásáért gázbojler felel, melegéről gázkonvektorok gondoskodnak, utóbbinak gáz-cirkó rendszerre történő cserélését az épület kéményének bélelése teszi ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396253
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	57 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	5 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1975
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	13500 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

