

## Budapest VII. Cartier Damjanich utca

125 000 000 HUF

Eladó a VII. kerületben a Damjanich utca legszebb téglá-építésű házának 1. emeletén lévő 100 nm-es, 3+fél szoba+hallos összkomfortos nagypolgári lakás.

A lakások megőrizték a ház és a lakás régi időkől örökölt építészeti szépségét és díszeit, udvara pedig valójában egy virágoskert. A nagyon világos lakás bejárata a lépcsőház közelében van és korszerű szigetelésű ablakai tágas térre nyílnak kellemes utcai fás panorámával.

A lakás két fürdőszobával rendelkezik (egy zuhanyzós és egy fürdőkádás).

A szomszédos SPAR áruház előnye a vásárlási lehetőségen túl a nagy gépkocsi-parkoló.

A Városliget néhány perc sétára van, és a közlekedés kiváló a város bármely pontjára.

Elhelyezkedése, és belső elrendezése alapján a lakás kiválóan alkalmas gyógyászati, irodai és egyéb vállalkozói tevékenységre a kiváló lakhatási lehetősége mellett.



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	396104
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	100 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Vest
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	22275 HUF
Duplex	Nu

### VÂNZARE

