

**Budapest XIV. Cartier Alsórákos**

99 900 000 HUF

Meglepően csendes!

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú, téglapítésű, belső kétszintes, ízléses, praktikus elosztású lakást az Erzsébet királyné útján.

A lakás 68 négyzetméteres (valóságban 73nm, bruttó 86 nm) a 2. emeleten helyezkedik el, és tartozik hozzá egy 13 négyzetméteres terasz, valamint a pincszinten egy 5 nm alapterületű tároló.

A három plusz egy félszobás ingatlan házközponti fűtéssel rendelkezik, mely egyedi mérővel van ellátva, közönltsége baráti 12.000,-Ft.

Az utcai kilátású lakás kiváló választás lehet azok számára, akik szeretik a városi életet.

A környék infrastruktúrája kiváló, minden fontos helyszín könnyen elérhető.

Ez az ingatlan ideális lehet mindazok számára, akik egy modern, jól felszerelt otthont keresnek Zugló szívében.

A vételár tartalmazza a gépesített konyhabútort és a zárt, belső kertben elhelyezkedő felszíni beállót.



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396068
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	86 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	13 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2018
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	12000 HUF
Duplex	Da

**VÂNZARE**

