

## Halogy Faluszéle

90 962 500 HUF

Az eladásra kínált ingatlan a jellegzetes „Arts and Crafts” építészeti stílusban épült, helyben előállított építőanyagok felhasználásával. A lakóépület két egységből áll, a teljes lakóterület 175 m<sup>2</sup>, a tágas telek mérete pedig 4 500 m<sup>2</sup>.

Helyiségek beosztása:

- Alsó szint: egy hálószoba és zuhanyzós fürdőszoba
- Középső szint: nappali, étkező, konyha, kamra, hálószoba
- Felső szint: két hálószoba és kádas fürdőszoba

Az ingatlan számos, egyedileg készített fából készült bútordarabbal rendelkezik, amelyek a ház szerves részét képezik, és a vételárban benne foglaltatnak.

Az épület 2003-ban, kiváló minőségű Porotherm téglából épült, jó állapotú, rendszeresen karbantartott. A fa nyílászárók dupla üvegezéssel készültek, kellemes belső klímát biztosítva. A padlóburkolatok stílusos, téglából és tömör fapadlóból álló kombinációja természetes, meleg hangulatot kölcsönöz az otthonnak.

Internetkapcsolat rendelkezésre áll (jelenleg nem használják). A fűtést jelenleg a konyhában található kályha biztosítja, de elektromos fűtéssel könnyen bővíthető.

A házhoz tartozik egy praktikus, 10 m<sup>2</sup>-es melléképület is, amely kiválóan alkalmas ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395672
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	175 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	4500 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2003

VÂNZARE

