# vegso.gdn-ingatlan.hu

## Diósd Remek elosztású földszintes!

142 900 000 HUF

☀ Eladó újszerű családi ház nagy telekkel – Diósd kedvelt részén, akár 3%-os hitellel!
Modern otthon, amibe tényleg csak beköltözni kell!

Keresel egy földszintes, energiatakarékos családi házat nagy telekkel és minimális rezsivel? Ez a 2018-ban épült, kiváló állapotú ingatlan Diósd egyik legkedveltebb környékén vár rád – akár 3%-os hitellel is megvásárolható!

Alapadatok, amik meggyőznek:

110 m² hasznos alapterület
1089 m² napos, gondozott telek
Nappali + 3 hálószoba + fürdő + 2 WC + kamra + háztartási helyiség
Földszintes kialakítás – kényelmes, akadálymentes

⚙ Műszaki tartalom – gondolkodj hosszú távra:

Hőszivattyús fűtés padlófűtéssel – egyenletes meleg mindenhol
Napelem rendszer – minimális rezsi
4 db klíma – nyáron is komfortos otthon
30 cm Porotherm falazat + 15 cm szigetelés – kiváló hőszigetelés
Két utcafronti bejárat – extra lehetőségek

Térkihasználás – minden négyzetméter a helyén:

Tágas, napfényes nappali
3 teljes értékű szoba – nem félszobák!
Fürdő + 2 külön WC
Kamra, háztartási ...

**Parainé Stefán Edit**
**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---|---|
| Identificare | 395576 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafaţa | 124 m² |
| Balcon/Terasă | 24 m² |
| Camere | 4 Camere |
| Teren | 1089 m² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătarie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2018 |
| Orientare | Est |
| Înălțime interioară | 2.4 m |

VÂNZARE