

## Budapest VI. Cartier

339 000 000 HUF

LUXUS, KÉNYELEM, ELEGANCIA!

A VI. kerület szívében, a Teréz körúton eladásra kínálunk egy 115 m<sup>2</sup>-es (valóságban 121 m<sup>2</sup>), 4 szobás (3 hálószoba + amerikai konyhás nappali), dupla komfortos, EXKLUZÍV, PRÉMIUM minőségben felújított luxuslakást.

Az ingatlan belsőépítészek által megálmodott, egyedi kialakítású otthon, amely minden részletében a magas minőséget és a kifinomult eleganciát képviseli. A lakás teljes körű műszaki és esztétikai felújításon esett át: 3 rétegű üvegezésű, 6 kamrás műanyag nyílászárókkal (0,7K), motoros alumínium redőnyökkel, valamint teljes hangszigeteléssel rendelkezik, amely Blue Aquasto rendszerrel és üvegyapottal került kialakításra a maximális nyugalom érdekében.

Az otthon kényelméről padló- és falfűtés gondoskodik kondenzációs kazánal, emellett minden szobában külön szabályozható hűtő-fűtő klímarendszer található. A teljes falfelület dryvit hálózással megerősített a repedések elkerülése érdekében, valamint igényes tapétázást kapott. A lakásban egyedileg gyártott fa ajtók és prémium bútorok kerültek beépítésre, amelyek tovább emelik az ingatlan exkluzív hangulatát.

A modern, teljesen ...



**Koterlán Ádám**

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395481
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	121 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1910
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	39800 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

