

Patak Csendes helyen

24 500 000 HUF

Eladó 3 szobás családi ház Patakon!

Eladó Patak községben egy 1188 m²-es telken fekvő, nettó 107 m²-es családi ház. Az ingatlan az elmúlt 6 évben folyamatos karbantartáson esett át, statikailag stabil, falai szárazak.

Az épület falazata vegyes, főként vályog, ami természetes hőszigetelést és hűvös belső klímát biztosít. A tető cserépfedésű, a szerkezet egy része felújított, a földem pedig szigetelést kapott. Az épület tájolása délkeleti.

Helyiségek:

A házban 3 szoba, konyha, fürdőszoba (felújítva 2025-ben), kamra, közlekedő valamint egy étkező-nappali található. A helyiségek tágasak, tiszták, azonnal költözhető állapotban vannak.

Víz és villany: épületbe bevezetve (nappali és éjszakai áram)

Szennyvíz: jelenleg szennyvíztárolóval megoldott, a közműhálózatra való csatlakozási lehetőség a telken belül van.

Fűtés: szabadon álló kandallóval megoldott.

Melegvíz: új villanybojler biztosítja

Melléképületek és kert

A telek gondozott, fiatal gyümölcsfákkal beültetett. A kert tagolásából és méretéből adódóan lehet benne konyhakert, szabadidő eltöltésére kialakított rész valamint ...



Végső Tibor

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare

395340

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

107 m²

Camere

3 Camere

Teren

1188 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Stare bună

Structură

Zidărie mixtă

Încalzire

Altele

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

An construcție

1955

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.5 m

VÂNZARE

