vegso.gdn-ingatlan.hu

Budapest VIII. Cartier

81 000 000 HUF

ELADÓ 2+1 SZOBÁS LAKÁS A DOBOZI UTCÁBAN!

Budapesten, a VIII. kerületben, a Dobozi utcában kínálunk megvételre egy 73 m²-es, 2+1 szobás, világos, utcai nézetű lakást egy liftes, téglaépítésű ház 3. emeletén. A lakás kiváló elosztású, külön nyíló szobákkal rendelkezik, így ideális családoknak vagy akár befektetésnek is.

Az ingatlan 2024-ben esztétikai felújításon esett át, míg a műszaki korszerűsítés 2010-ben történt meg. A lakás összkomfortos, klimatizált, a fürdőszoba és a WC külön helyiségben található. A fűtésről házközponti rendszer gondoskodik, melynek díja a 39.000 Ft-os közös költség részét képezi. A bútorok alku tárgyát képezhetik.

A ház zárt udvarán parkolási lehetőség biztosított.

Lokáció:
Az Orczy tér mindössze 2 perc sétára található, ahol több villamosvonal is elérhető, többek között a 23-as, 24-es, 28-as, 28A, valamint a 62-es villamosok, amelyekkel gyorsan megközelíthető a belváros, a Keleti pályaudvar, illetve a dél-pesti irányok. Emellett a 9-es autóbusz, valamint a 72M és 83-as trolibusz is a közelben közlekedik, így a város számos pontja könnyen elérhető.

Érdeklődés esetén ...

Identificare	395153
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafaţa	73 m²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1990
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.5 m
Costuri comune	39000 HUF
Duplex	Nu

Végső Tibor
+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE