

Budapest IX. Cartier**170 000 000 HUF**

Eladó egy elegáns, 117 m²-es lakás, amelyet egy 10 m²-es erkély és opcionálisan megvásárolható teremgarázshely egészít ki (10,5 millió Ft).

Az ingatlan kiváló, rendezett és kifejezetten jó állapotú környezetben található, ahol a lakóközösség nyugodt és igényes. A környék kiemelkedően jó adottságokkal rendelkezik: zöld, biztonságos, parkos jellegű, ugyanakkor kiváló városi infrastruktúrával és gyors belvárosi eléréssel.

A lakás kívül-belül hiba nélküli, gondosan karbantartott épületben helyezkedik el, amely szigetelt, rendezett és esztétikus megjelenésű. A társasház összképe prémium érzetet kelt, jól karbantartott közös terekkel és kulturált lakóközösséggel.

A lakás egyik legnagyobb előnye, hogy rendkívül világos, a nagy ablakfelületeknek és a kedvező tájolásnak köszönhetően egész nap természetes fényben úszik. A terek levegősek, napfényesek, ami különösen kellemes, otthonos hangulatot ad.

A lakás elosztása:

- tágas, világos nappali (30 m²)
- két kényelmes hálószoba
- nagy, étkezős konyha (akár 10 fős asztallal)
- külön fürdő és WC
- kamra, gardrób és bőséges tárolóhelyek

...

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394969
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	123 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2005
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	40000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

