

Nagybaracska

24 500 000 HUF

!!Csendes, mégis központi elhelyezkedésű családi ház eladó Nagybaracsán dupla telekkel!!!

Nagybaracska nyugodt, csendes utcájában, mégis a központhoz közel kínálunk megvételre egy jó állapotú, 86 m²-es családi házat, dupla telken, számos lehetőséggel!

A környék infrastruktúrája kiváló: iskola, óvoda, boltok, orvosi rendelő, mentőállomás és tűzoltóság is néhány percen belül elérhető.

A ház az első telken helyezkedik el, míg a hátsó telek saját akácok erdővel, fűrt kúttal és több melléképülettel rendelkezik - ideális gazdálkodásra, pihenésre vagy akár további fejlesztésre.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Lakótér: 86 m²
- Terasz: 12 m²
- Közlekedő: 8 m²
- Szoba: 22 m²
- Szoba: 18 m²
- Szoba: 10 m²
- Konyha-étkező: 17 m² (közvetlen kijárással az udvarra)
- Fürdőszoba: 6 m² + külön WC

A ház elrendezése praktikus: a bejárat a teraszon keresztül a közlekedőbe vezet, ahonnan a szobák külön nyílnak. A konyha-étkezőből közvetlen kapcsolat van a hátsó udvarral.

Műszaki állapot:

- Folyamatosan karbantartott, jelenleg nem lakott, ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394705
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	86 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	3 Camere
Teren	1298 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1974
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

