

## Komárom

64 000 000 HUF

### KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉS - IDEÁLIS MÉRET!!

Eladó egy kétszintes családi ház Komárom-Koppánymonostoron, a csendes Pálffy Miklós utcában.

A 80 m<sup>2</sup>-es ingatlan nappali + 3 szobával rendelkezik, így tökéletes választás lehet nagyobb családok számára is.

A stabil, téglá építésű ház külső szigetelést kapott, a tető zsindely fedésű.

Gáz cirkó fűtés biztosítja a kellemes hőmérsékletet a hidegebb napokon.

A házhoz tartozik egy 580 m<sup>2</sup>-es kert, amely kiváló helyszín lehet kerti partikhoz vagy a gyerekek játékterületének.

A telken található egy különálló épület, melyben egy garzonlakást alakítottak ki.

Iskola, óvoda, bölcsőde, orvosi rendelő, buszmegálló, kisbolt néhány perces sétával elérhető.

A környék csendes és nyugodt, ideális választás azoknak, akik a város zajától távol, de mégis közel szeretnének élni a központhoz.



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 394346                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 90 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 22 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 + 1 Camere             |
| Teren               | 580 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încalzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1990                     |
| Orientare           | Sud Est                  |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |

VÂNZARE

