vegso.gdn-ingatlan.hu

Baja Baja

59 900 000 HUF

Baja egyik legkedveltebb és legszebb utcájában, a Déri-kert közelében eladó egy igazán különleges hangulatú, 2. emeleti lakás egy mindössze 6 lakásos, rendezett társasházban.

A 104 m²-es, 2021-ben felújított ingatlan tágas és világos terekkel rendelkezik. Négy szobája ideális akár család számára is, a konyha és étkező egy légtérben kapott helyet, emellett két fürdőszoba és külön WC is biztosítja a kényelmet. A lakás egyik legnagyobb értéke a két terasz: az utcafronti teraszról gyönyörű kilátás nyílik a Déri-kertre, míg a belső terasz egy csendes, zöld udvarra néz, így a nyugalom is garantált.

A lakáshoz tartozik egy 15 m²-es saját garázs, valamint egy 11 m²-es külön tároló, ami ritka és kifejezetten praktikus a belvárosi ingatlanok esetében.

Elhelyezkedése kiváló: minden fontos intézmény, üzlet, étterem, iskola és szolgáltatás néhány perc alatt elérhető, így ideális választás azok számára, akik központi, mégis nyugodt környezetben szeretnének élni.

Az ingatlan egyedi adottságai – a dupla terasz, a kis lakóközösség, a panoráma és a zöld környezet – igazán ritka lehetőséget kínálnak a piacon.

Irányár: ...

Identificare	394222
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafaţa	110 m²
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1985
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	22000 HUF
Duplex	Nu

Parainé Stefán Edit
+36-30-525-6969

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

KOZMETIKA