

**Budapest XIV. Cartier**

61 499 000 HUF

**AZONNALI BEKÖLTÖZÉSŰ LAKÁS ELADÓ AZ ÖRS VEZÉR TÉR KÖZELÉBEN AZ IKEÁNÁL.**

Közel a Füredi úthoz eladó egy kétszobás jó állapotú panellakás különnyíló szobákkal és fürdőszobával valamint konyhával a földszinten egy tízemeletes házban.

A lakás ablakai kertre nyílnak, a kilátás utcai, az épület bejárata előtt pedig kocsibeálló található.

A szobák laminált padlósak illetve vinil bevonatú a nagyszoba, ahol a nap besüt egész egész délelőtt ezért világos.  
A konyha beépített kis étkezőasztal található benne.

A fürdőszoba kádas és mosógép is elhelyezhető benne.

A folyosón beépített szekrények találhatóak.  
A bejárati ajtó biztonsági zárral ellátott faajtó.

Fűtés: házközponti.  
4 vízóra van a lakásban.

Közös költség:17000 Ft/hó  
Fűtési költség: 10.000 Ft/hó

Infrastruktúra: Örs Vezér téri Sugár bevásárló központ valamint az Árkád is a közelben található.

Közlekedés. 80-as trolibusz az utcában 5 percre. Örs vezér téren Metro, és autóbuszok valamint trolibuszok járnak a Belváros felé.



**Végső Tibor**  
**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393821
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	46 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Beton
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1970
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	17000 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

