

**Budapest VII. Cartier**

109 900 000 HUF

Világos, tágas lakás KÉT BEJÁRATTAL a körút közelében, LIFTES házban!

Eladó egy 92 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, 2 szobás lakás a körüttől mindössze a második házban. A lakás a 3. emeleten, a társasház legfelső szintjén található, a házban lift is rendelkezésre áll.

A két tágas szoba utcai nézetű, ennek köszönhetően a lakás rendkívül világos. A 380 cm-es belmagasság tovább növeli a térérzetet, így a lakás akár galériázásra is kiváló lehetőséget kínál.

Az ingatlan jó állapotú, azonnal költözhető, a társasház belső állapota szintén rendezett. Külön előny, hogy a lakás két bejárattal rendelkezik, ami akár praktikusabb elrendezést vagy többféle használati lehetőséget is biztosíthat.

A fűtésről cirkó rendszer gondoskodik. A fürdőszoba és a WC külön helyiségben található, ami a mindennapi használat során kényelmes megoldást jelent.

Ideális választás lehet saját otthonnak vagy befektetésnek is, kiváló lokációval, világos terekkel és remek adottságokkal.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 393579



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	393579
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	92 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1910
Înălțime interioară	3.8 m
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

