

**Baja**

37 990 000 HUF

Baján, Alvégen eladó egy kádár kocka jellegű családi ház, a Nagypandúr-sziget és a Sugó közelében, csendes, zöldövezeti környezetben.

Az 1970-es években épült, jó elosztású ingatlan helyiségei:

3 szoba

nappali

konyha + étkező

fürdőszoba

külön WC

kamra

A ház fűtéséről gázkonvektor, kandalló és klíma gondoskodik.

Műszaki jellemzők:

25 cm vastag, teljes födémszigetelés

korszerű, a mai igényeknek megfelelő vízvezeték

részben felújított villanyhálózat

A környék ellátottsága kiváló: a közelben iskola, bolt és étterem is megtalálható, így a mindennapi ügyintézés kényelmesen megoldható.

Az ingatlan ideális választás családoknak vagy azoknak, akik nyugodt, természetközeli otthont keresnek.



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392942
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	90 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Teren	475 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

