

## Kercaszomor Fő utca

18 000 000 HUF

Otthon a természet ölelésében Kercaszomoron  
Ha elege van a város zajából és egy csendes, madáracsicsergős környezetben képzeled el mindennapjait, akkor ez a kercaszomori ház Önre vár.

Kercaszomor egyik nyugodt utcájában kínálunk megvételre egy 53 m<sup>2</sup>-es, téglá építésű családi házat, amely 1079 m<sup>2</sup>-es tágas telken helyezkedik el. A ház praktikus elrendezésű: egy kényelmes szoba, konyha és fürdőszoba szolgálja a mindennapi komfortot.

A melegről kandalló gondoskodik, amely barátságos hangulatot teremt a hűvösebb napokon, míg a hűtő-fűtő klíma egész évben kellemes hőmérsékletet biztosít. A műanyag nyílászárók energiatakarékosabb működést tesznek lehetővé.

A gondozott udvar igazi kincs: gyümölcsfák sokasága, pajta és mobilgarázs is helyet kapott rajta. A gázvezeték az utcában elérhető, így a további fejlesztés lehetősége is adott.

Ez az ingatlan ideális választás lehet: első otthonnak, vidéki nyaralónak, vagy akár befektetésnek.

Az ingatlan azonnal birtokba vehető.

Érdeklődés esetén keressen bizalommal, és tekintse meg személyesen!



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392662
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	53 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Teren	1079 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	2.6 m

### VÂNZARE

