

## Balatonfüred Balatoni Örök Panorámás Ház!

138 000 000 HUF

Örök balatoni panoráma - nyugalom és minőség Balatonfüreden!

Balatonfüred egyik legkedveltebb, magasabban fekvő részén kínáljuk megvételre ezt a kétszintes, örök panorámás családi házat, ahol a Balaton látványa minden nap a mindennapok része.

Az ingatlan csendes, zöld környezetben helyezkedik el, távol a város zajától, mégis könnyen elérhető távolságban mindentől, ami a kényelmes élethez szükséges.

A 1040 m<sup>2</sup>-es telek valódi ritkaság: lejtős kialakítása és az előtte elterülő zöldterületek garantálják, hogy a páratlan balatoni panoráma hosszú távon is zavartalan maradjon.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- 76 m<sup>2</sup> lakótér, kétszintes, átgondolt elrendezéssel
- Minőségi anyaghasználat, igényes kivitelezés
- Világos, napfényes terek
- Harmonikus alap egy nyugodt, természetközeli életformához

Ami igazán különlegessé teszi:

- Örök balatoni panoráma
- Rendezett, csendes környezet
- Nagy telek, amely kertészkedésre, pihenésre és akár bővítésre is lehetőséget kínál.

Ez az ingatlan ideális választás állandó otthonnak vagy exkluzív nyaralónak, azok számára, akik nem ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 392175                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 76 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 3 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 1040 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2024                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 3 m                      |

VÂNZARE

