

## Tura Csendes mellékutcában

89 900 000 HUF

AKÁR 2 GENERÁCIÓ SZÁMÁRA IS ALKALMAS, HATALMAS TEREKKEK!

Megvételre kínálok Tura közkedvelt és csendes részén, 1039 nm-es telken fekvő, nettó 215,93 nm, bruttó 315 nm-es, 1990-ben épült, téglafalazatú, tágas, 5 szobás, dupla komfortos, jó állapotú családi házat.

Az épületet gáz és vegyes kazán, 1 db klíma, 5 szoba, amerikai konyha - nappali, 2 fürdőszoba, 100 nm-es pince, valamint az emeleten kb. 30 négyzetméternyi rejtett tároló jellemzi, a biztonságért kamera és riasztó rendszer felelős.

2010-2018 között megújult az épület, melynek keretében az alábbi munkák lettek elvégezve:

- fali és padlóburkolatok cseréje
- fürdőszoba teljes átalakítása
- elektromos padlófűtés a konyhában
- Hátsó terasz kialakítása
- nyílászárók cseréje
- klíma telepítése
- első lépcső + terasz burkolatának cseréje

Buszmegálló, bolt, orvos, iskola, óvoda, bölcsőde 6-10 perc sétára található.

A szomszédok kedvesek és barátságosak, mellyel egy igazán élhető lakóközösséget alkotnak.

Csere értékegyeztetéssel lehetséges újjépítésű lakásra vagy kisebb, ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	391991
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	315 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	15 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	1039 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

