

## Budapest X. Cartier Taraliget lakópark J2

165 000 000 HUF

Kerti élet a város felett | Igazi penthouse | Zöld panoráma

Egy magánház szabadsága - anélkül, hogy elhagyná a várost. Ez az igazi penthouse teret, magánéletet és természetközeli hangulatot kínál Budapest egyik legegységibb lakóparkjában, közvetlenül a Népliget mellett.

Eladó: Igazi penthouse a Tara Liget Lakóparkban  
Budapest, X. kerület - Népliget

Lakóterület: 109 m<sup>2</sup>

Saját tetőterasz: 170 m<sup>2</sup> (körbefutó, egész nap napos)

Legfelső emelet (4. emelet) - nincsenek szomszédok felette vagy mellette

Garázshely vásárolható: opcionális (kb. 7 millió Ft)

Árszint: kb. 850 000 Ft/m<sup>2</sup>

Miért igazán különleges ez az otthon?

Igazi penthouse, nem padlás - egy szabadon álló „tetőtéri bungaló”

Teljes magánélet - nincsenek közös falak a nappaliban  
Hatalmas privát terasz - tökéletes szabadtéri étkezéshez, napozáshoz, jakuzzizáshoz vagy szaunázáshoz

Zöld környezet - Népliget park a küszöbön, kertgondozás nélkül

Biztonságos, zárt lakóközösség - 24 órás biztonsági szolgálat, ellenőrzött hozzáférés

Kiváló tömegközlekedés - villamos- és ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	391954
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	190 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	169 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Garaj propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	2012
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	65000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

