

## Budapest IX. Cartier

99 990 000 HUF

Különleges termegoldásokkal rendelkező otthon a Mester utcában - zöldülő, élhető Ferencvárosban

A IX. kerület Mester utcájában, Ferencváros egyik legdinamikusabb fejlődő részén kínáljuk ezt az igazán egyedi hangulatú, 67 nm-es, 2 és fél szobás földszinti lakást. A környék folyamatosan megújul: új zöldfelületek kialakítása van folyamatban, a városrész pedig egyre inkább gyalogos- és kerékpárosbarát, ami hosszú távon is élhető, szerethető környezetet teremt.

A lakás egyik legnagyobb értéke az okosan kialakított galériarendszer. Minden szobához tartozik galéria, azonban ezek nem a szobák belső teréből vesznek el, hanem a közlekedő folyosó irányába nyúlnak, így a szobák tágasak, világosak és jól bútorozhatók maradnak. Ez a megoldás egyszerre praktikus és különleges, valódi térérzetet biztosít.

A 2 és fél szobás elrendezés kiválóan alkalmas családnak, pároknak, home office-ban dolgozóknak vagy akár befektetési célra is. A földszinti elhelyezkedés kényelmes mindennapi használatot tesz lehetővé, miközben a lakás belső terei barátságos, otthonos hangulatot árasztanak.

A közlekedés kiváló: villamosok, buszok, kerékpárutak ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	391811
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	67 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	26000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

