

## Budapest X. Cartier Taraliget lakópark F1

165 000 000 HUF

Saját égbolt. Saját tér. Saját ritmus.

Kertesház-érzés a város felett – 170 m<sup>2</sup> napfényes tetőterasszal, zöld panorámával, valódi nyugalomban.

Budapest X. kerületében, a Népliget közvetlen szomszédságában, a Tara Liget Lakóparkban eladó egy különleges hangulatú, valódi penthouse lakás, amely a szabadság élményét adja anélkül, hogy elhagynád a várost.

109 m<sup>2</sup> lakótér

170 m<sup>2</sup> körbefutó, napfényes tetőterasz

Legfelső szint (4. emelet)

Garázs igény szerint vásárolható (7 M Ft)

Ár: 850 000 Ft / m<sup>2</sup>

Ami igazán különlegessé teszi

Ez a lakás nem tetőtéri kompromisszum, hanem egy önálló élettér a ház tetején.

A tér szabad, a kilátás nyitott, a fény egész nap jelen van.

A 170 m<sup>2</sup>-es terasz:

reggeli kávé napfényben

délutáni pihenés zöld panorámával

esti vacsora a város fényei mellett

lounge, wellness vagy akár kert hangulat kialakításának lehetősége

A terasz itt nem kiegészítő elem – hanem az otthon természetes folytatása.

Zöld környezet, ...



**Végső Tibor**  
**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

|                     |  |
|---------------------|--|
| Identificare        | 391634                                 |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida)          |
| Suprafața           | 190 m <sup>2</sup>                     |
| Balcon/Terasă       | 169 m <sup>2</sup>                     |
| Camere              | 4 Camere                               |
| Vedere              | Vedere panoramică                      |
| Stare               | Roman                                  |
| Structură           | Caramida                               |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Garaj propriu                          |
| Bucătărie deschisă  | Da                                     |
| Acces la grădină    | Da                                     |
| Ultimul etaj        | Da                                     |
| An construcție      | 2012                                   |
| Orientare           | Sud                                    |
| Înălțime interioară | 2.7 m                                  |
| Costuri comune      | 65000 HUF                              |
| Duplex              | Nu                                     |

VÂNZARE

