

## Cserszegtomaj Cserszegtomaj

275 000 000 HUF

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ, LUXUS MINŐSÉGŰ LAKÓPARKI CSALÁDI HÁZ CSERSZEGTOMAJON!

Az 1500 nm-es PARKOSÍTOTT telken elhelyezkedő 200 nm-es egyszintes ingatlan minden igényt kielégítő prémium minőségben épült az alábbi paraméterekkel a teljesség igénye nélkül:

### ÉPÜLET

\*\*\*\*\*

Energetikai besorolása A+++, köszönhetően a 7,2 KW-os NAPELEM rendszernek, a hőszivattyús hűtés- fűtésnek, a magas szintű homlokzat - aljzat és tető szigetelésnek, a 3 rétegű műanyag nyílászárónak és alumínium redőnyöknek.

A családi ház padló fűtéssel és mennyezet hűtéssel rendelkezik, minden helyiség hőmérséklete egyedileg szabályozható.

Az ingatlan központi riasztóval ellátott.

Központi internet

Beépített vízlágyító

PRÉMIUM burkolatok, szaniterek, LUXUS konyha, SZAUNA, JACUZZI

Automata HÖRMANN garázskapu

### KERT

\*\*\*\*\*

Szépen gondozott.

Sövénnyel körbekerített, füvesített

Esővízgyűjtő és automata öntözőrendszer

Kerti lak és solar tusoló

### HELYISÉGEK

\*\*\*\*\*

3 hálószoba

amerikai konyhás ebédlő-nappali

2 fürdőszoba, egyikben ...



**Végső Tibor**

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388056
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	200 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	1500 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

