

## Budaörs Könnyedén alakítható otthon

219 000 000 HUF

Eladó kényelmes otthon, akár több generáció részére is Budaörs-Kamaraerdőn!

Csodálatos környezet, kristálytisztá levegő, rugalmasan alakítható terek!

Főbb jellemzők:

Többgenerációs, jól variálható családi ház.

Tágas elrendezés, külön bejárattal, 2 utcáról megközelíthető.

Ideális nagycsaládosoknak, összeköltözőknek vagy akár vállalkozásra is!

Helyiségek elosztása:

Alsó szint

Az alaprajzon nappaliként jelzett helyiség – kiváló hobby- vagy buli szoba, de akár saját vállalkozás működtetésére is alkalmas.

Egy másik helyiség könnyen 1 vagy 2 állásos garázssá alakítható, mely jelenleg szobaként funkcionál.

Itt található még egy fürdőszoba, egy konyha, egy tároló és egy szoba.

Első szint:

- nappali + étkező + konyha közvetlen teraszkapcsolattal
- 1 hálósoba
- 1 kádás és 1 zuhanyzós fürdőszoba
- praktikus kamra

Tetőtér

- nappali
- 3 hálósoba
- étkezős konyha
- hangulatos, beépített terasz
- fürdőszoba és külön WC

A szintek ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 387936                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 300 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 19 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 6 + 1 Camere             |
| Teren               | 700 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1991                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |

