

Budapest XXII. Cartier Egyszintes ikerház mindkét fele!

106 000 000 HUF

**MOST ÁRCSÖKKENÉssel MEGVÁSÁROLHATÓ ÚJÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ!
NE HAGYJA KI, ÚJÉPÍTÉSŰ INGATLAN, SAJÁT KERTRÉSSZEL, EBBEN
AZ ÁRBAN PÁRATLAN LEHETŐSÉG A KERÜLETBEN!**

**OTTHON START PROGRAM FELTÉTELINEK MEGFELELŐ, FIX 3%-OS,
ÁLLAMI TÁMOGATÁSÚ LAKÁSHITELLEL MEGVÁSÁROLHATÓ
INGATLAN!**

**EGYSZINTES ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ DAIKIN ALTHERMA
HŐSZIVATTYÚVAL!**

**XXII. kerületben, Nagytétény, CSENDES KERTVÁROSI
környezetében, nettó 75 m²-es, nappali + 2 szobás (teraszos),
MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, IKERHÁZAT kínálunk eladásra!**

HELYISÉGEI FÖLDSZINTEN:

-előszoba(10,68m²), amerikai konyha nappali(26m²), 2
szoba(9,75m², 14,43m²), fürdőszoba(6,25m²), WC(1,9m²),
tároló(5,18m²), valamint 15 m² és 3,89 m²-es terasz.

Az ingatlanhoz saját, kizárólagos használatú, lekerített
TELEKRÉSZEK tartoznak.

Egy autóbeálló tartozik az ingatlanhoz, a kialakítását a vételár
tartalmazza.

Az ingatlan telkén található egy fűrt kút.

Az épület: egyszintes (földszint)

Külső falazat: Leier 30 cm-es téglá, 10 cm-es Dryvit hőszigeteléssel.

Műanyag nyílászárók: FENSTHERM FUTURE vagy Kömmerling
5légek kamrás, 76mm ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387777
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	75 m ²
Balcon/Terasă	19 m ²
Camere	3 Camere
Teren	157 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

