

Budapest IV. Cartier**53 500 000 HUF**

IV. Szent László téren, csendes, kertvárosias környezetben, felújított homlokzatú házban, 46 nm-es, 1 szobás, erkélyes lakás eladó.

A lakás jó állapotú, de a fürdőszoba és a konyha modernizálása aktuális lehet.

Az előszoba fa parkettával burkolt, a konyha kővel, a szoba pedig laminált padlóval.

A konyhai nyílászáró thermo üvegekkel ellátott.

A konyhához spájz is tartozik.

A lakás Ny-i fekvésű, nagyon világos, ablakai a budai hegyek irányába néznek.

A lakás rezsije igen alacsony.

- közös ktsg.: 11 015.-Ft / hó

- gáz: 7 840.-Ft / hó

- villany: 3 507.-Ft / hó

- víz: 3 580.-Ft / hó

A lakáshoz tartozik egy pincei tároló, amelyet az új tulajdonos birtokolhat majd!

A ház homlokzata felújított.

A környék ellátottsága és közlekedése kiváló, 5 perc sétával minden elérhető!

Remek, hangulatos kis lakás. Tehermentes!

Jöjjön, nézze meg!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382670
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	46 m ²
Balcon/Terasă	1 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1963
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	11015 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

