

Baja**35 000 000 HUF**

Eladásra kínálok egy első emeleti lakást Baja városában a Keskeny utcában 35.000.000. forintos irányáron.

A 69 négyzetméteres lakásban található egy konyha+étkező, spájz, fürdőszoba+wc illetve 2 szoba, melyből az egyik jelenleg nappaliként funkcionál.

A jelenlegi tulajdonos 2017-és 2020 között teljes körű felújítást végzett a lakásban:

- víz-villanyhálózat korszerűsítése
- nyílászárók (hőszigetelt+ redőny)
- fürdőszoba, konyha burkolatok
- padló burkolatok
- fűtésrendszer korszerűsítése
- hűtő-fűtő klíma.

A lakáshoz tartozik egy tároló, valamint egy saját garázs.

Az ár tartalmazza a konyhabútort gépesítve (kivéve a mosógépet), illetve a lakásban lévő bútorok nagy részét.

ALACSONY REZSIKÖLTSÉG!!!!

Az ingatlan lépcsőháza jelenleg felújítás alatt áll.

Az ingatlan az adásvételi szerződés után rövid időn belül birtokba vehető.

Ha hirdetésem felkeltette az érdeklődését kérem hívjon az alábbi telefonszámon.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézással, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382464
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	69 m²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	1960
Înălțime interioară	2.9 m
Costuri comune	12000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

