

Szigethalom**45 000 000 HUF**

Vízparti nyugalom saját stéggel Szigethalmon – felújítandó nyaraló eladó.

Eladó Szigethalom egyik legszebb részén, közvetlenül a Ráckevei-Duna partján ez a 32 m²-es, beton alapon álló, fa szerkezetes házikó, mely saját stéggel és páratlan természeti környezettel várja új gazdáját.

A ház jelenlegi állapotában felújítást igényel, ugyanakkor kiváló alapot nyújt akár egy hangulatos hétvégi házhoz, akár hosszabb távú tartózkodásra alkalmas ingatlan kialakításához. Az ingatlanban víz, villany, be van vezetve csatorna és gáz a telek előtt.

A természet közelsége szinte kézzel fogható – madárcsicsergés, nyugalom, friss levegő és a víz morajlása kíséri a mindennapokat. A közvetlen vízkapcsolat lehetővé teszi a horgászatot, kajakozást, SUP-ozást vagy csónakázást, miközben a környék a Ráckevei-Duna ág vendéglátóhelyeivel, vízparti éttermeivel és szórakozási lehetőségeivel is kényezteti az itt élőket.

Ha egy olyan helyet keresel, ahol a természet ölelésében pihenhetsz, sportolhatsz és kikapcsolódhatsz, miközben az infrastruktúra is biztosított, ez az ingatlan remek lehetőség számodra.

VÁROM MEGTISZTELŐ ...

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382406
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	32 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Teren	230 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Necesită renovare
Structură	Lemn
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.4 m

VÂNZARE

