

Újszentiván Családi ház eladó Újszentivánon

74 900 000 HUF

Eladó családi ház Újszentivánon a Major lakóparkban!

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú családi házat a kertvárosias hangulatú Fürj utcában.

A 65 négyzetméteres amerikai konyhás+nappali és egy hálósobás ingatlanhoz tartozik egy 600 négyzetméteres kert, mely tökéletes helyszín családi és baráti összejövetelekhez.

A fűtésről gáz cirkó kazán gondoskodik, biztosítva a kellemes meleget a hideg hónapokban. A nyári melegben pedig klíma biztosítja a megfelelő hőérzetet.

Az ingatlan napelemmel felszerelt így a rezsiköltsége igen kedvező.

A településen 50%-os beépíthetőség lehetséges, így az ingatlan bővítésére is van még lehetőség.

A telken található egy 15 m²-es beton bunker is, amely árammal is rendelkezik, kiváló helyszín egy borospincének, de akár más célra is.

A házhoz tartozik egy 16 négyzetméteres terasz is, ami ideális hely a reggeli kávézásokhoz vagy esti pihenéshez.

Ez a családi ház kiváló választás lehet azok számára, akik nyugodt környezetben szeretnének élni, de mégis közel a városi infrastruktúrához.



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381932
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	77 m ²
Balcon/Terasă	16 m ²
Camere	2 Camere
Teren	600 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Orientare	Nord

VÂNZARE

