

**Budapest XIV. Cartier**

160 000 HUF

A XIV. kerületben, az Erzsébet királyné útján, a Nagy Lajos király útja és a Róna utca között kiadó egy 35 négyzetméteres, 1 szobás, gardrósos, egybe WC-fürdőszobás, bútorozott, jó állapotú, gépesített, klímás, 2. emeleti (lift nincs!), azonnal birtokba vehető lakás.

A fűtést gáz konvektor, a meleg vizet villany bojler biztosítja. A közös költség tartalmazza a korlátlan hideg víz fogyasztást, a villany és a gáz pedig mérőórák alapján fizetendő.

2 havi kaució és egy havi bérleti díj megfizetését követően költözhető, 1 fő számára.

Kisállat tartása és dohányzás nem megengedett a lakásban!

**MEGTEKINTHETŐ ÁPRILIS 30-ÁN, SZERDÁN, TELEFONOS IDŐPONT EGYEZTETÉST KÖVETŐEN!**

Igazolható jövedelemmel rendelkező, előszűrt bérlő jelölt tekintheti meg, a bérlőválasztás jogát az ingatlan tulajdonosa fenntartja.



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 381705                           |
| Tip                 | Închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 35 m <sup>2</sup>                |
| Camere              | 1 Camere                         |
| Vedere              | Stradal                          |
| Stare               | Stare bună                       |
| Structură           | Caramida                         |
| Încalzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public         |
| Bucătărie deschisă  | Nu                               |
| Acces la grădină    | Nu                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 1950                             |
| Orientare           | Vest                             |
| Înălțime interioară | 3 m                              |
| Costuri comune      | 15400 HUF                        |
| Duplex              | Nu                               |

**ÎNCHIRIERE**

