

Budapest XIII. Cartier

580 000 HUF

Apartament de 120 m² la ultimul etaj de închiriat în Újlipótváros – lângă Dunăre și Insula Margareta

Se poate inchiria gol sau mobilat la cerere.

Un apartament de 120 m² în stare bună este de închiriat pe termen lung în XIII. într-una dintre cele mai căutate părți ale raionului, Újlipótváros, la câteva minute de malul Dunării și Insula Margareta.

Caracteristici principale:

- living spatios
- 3 dormitoare separate
- 2 bai
- Dispoziție bună, utilizare practică a spațiului
- Înălțime interioară: 3,05 m (sub tavan fals)
- La ultimul etaj, dar nu la mansardă
- Orientare est-vest, luminos toata ziua
- Un singur vecin imediat, cu un zid comun scurt

Stare tehnica:

- Cazan pe gaz în condensatie modern, intretinut regulat (consum redus)
- Aer conditionat în living și în toate dormitoarele
- ferestre noi și ușă din față (renovare 2021)

Depozitare:

- Depozit privat la subsol
- Depozit comun la etaj

Costuri de intretinere:

- Utilitati lunare: aprox. 75-80.000 HUF
- Parcare stradală cu reducere pentru ...



Végső Tibor

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare

381400

Tip

închiriere - Locuinta (caramida)

Suprafața

125 m²

Camere

4 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Roman

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Da

An construcție

1913

Orientare

Est

Înălțime interioară

3 m

Costuri comune

20650 HUF

Duplex

Nu

ÎNCHIRIERE

